

2013年10月18日
株式会社生活科学運営
代表取締役 浦田慶信

関係各位

株式譲渡契約締結に関するお知らせ

株式会社生活科学運営（以下、「当社」）ならびに当社の持株会社である株式会社生活科学ホールディングス（以下、「生活科学 HD」）は、東証一部上場会社である株式会社長谷工コーポレーションのグループ会社となります。本日、株式会社長谷工アネシスおよび不二建設株式会社が生活科学 HD の全株式を取得する契約を締結しております。

当社は1983年に任意団体として発足して以来、地域コミュニティの創造を企業理念に掲げ、高齢者住宅の企画・運営を行ってまいりました。お陰さまで高い入居率を維持し、一定の評価をいただいております。昨年、経営基盤の安定を図るために生活科学 HD を設立し、株式会社ジェイ・ウィル・パートナーズが管理・運営するファンドからの出資を得て、資本増強を図りました。

当社および生活科学 HD は、今後益々多様化する高齢者のニーズに対応できるような高齢者住宅の供給をすることにより社会に貢献していきたいと考えており、長谷工グループの一員になることは、その展開を図ることにつながるものと考えております。

本件は、今後の当社の新規拠点の開設、既存の建物の維持管理や大規模修繕等に相乗効果が得られるものと期待しております。また、長谷工グループは、首都圏、近畿圏で5カ所の高齢者住宅を運営しており、今後、当社と相互のノウハウの共有によるサービスレベルの向上にも取り組んでまいりたいと考えております。

なお、上記により、当社の企業理念や運営方針が変わるものではなく、ご入居の皆さまに提供させていただいているサービス内容や、スタッフの人員体制に変更が生じるものではありません。当社および生活科学 HD の代表取締役は引き続き浦田慶信が務め、常勤取締役3名が当社の経営に当たります。

ご入居の皆さまには、今後とも安心してハウスでの生活をお送りいただくとともに、創業30周年の実績と、これまで大切にしてきた企業理念に恥じることなく事業を行っていく所存でございます。

関係各位におかれましては、変わらぬご支援、ご指導のほどよろしくお願い申し上げます。

以上

■株式会社長谷工アネシス

- (1) 本店所在地 東京都港区芝二丁目 32 番 1 号
- (2) 代表者氏名 代表取締役社長 辻 範明
- (3) 事業内容 サービス関連事業統括会社
- (4) 株主の状況 株式会社長谷工コーポレーションの 100%出資子会社

■不二建設株式会社

- (1) 本店所在地 東京都港区芝三丁目 5 番 5 号
- (2) 代表者氏名 代表取締役社長 米川 忠男
- (3) 事業内容 分譲マンション、商業施設ほか一般建築の設計・施工、修繕工事
- (4) 株主の状況 株式会社長谷工コーポレーションの 91%出資子会社