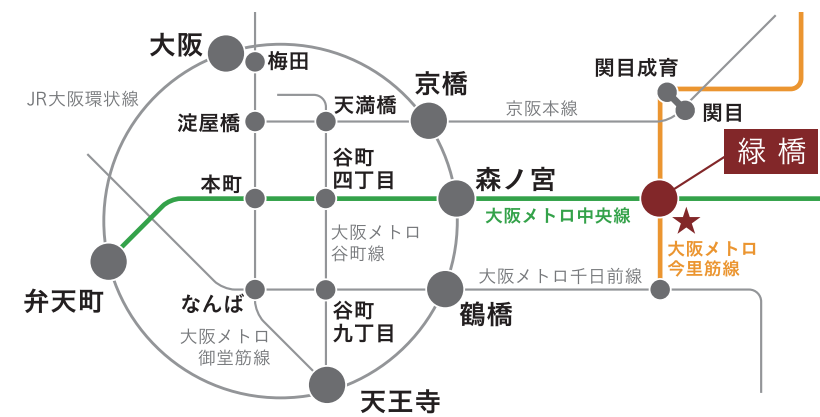


都心へのアクセス  
至便な環境で  
外出やショッピングなど  
活動的な毎日を。

2路線利用できる「緑橋」駅から徒歩約6分(約440m)と  
アクセス良好ながらも、公園などの憩いの場も近く  
落ちついて過ごせる住環境。

生活利便性が良く

快適な毎日をお過ごしいただけます。



#### アクセス

〒537-0021 大阪市東成区東中本3-2-4

【大阪メトロ中央線・今里筋線】  
「緑橋」駅⑤番出口より徒歩約6分(約440m)



#### アクティブな暮らしを豊かに彩る、充実の周辺環境



ライフ(スーパーマーケット)



東成スポーツセンター



森之宮病院



大阪城公園

#### 公益社団法人全国有料老人ホーム協会登録ホーム

■ Brancheile 緑橋2 ●敷地面積/890.95㎡●延床面積/2,852.84㎡●建物構造/鉄筋コンクリート造地下1階地上9階建●権利形態/土地・建物:賃借●開設年月日/2001年1月●類型/住宅型有料老人ホーム●居住の権利形態/利用権方式●利用料の支払い方式/選択方式●入居時の要件/入居時自立・要支援●介護保険/在宅サービス利用可●居室区分/全室個室●その他/提携ホーム移行型( Brancheile 緑橋他)※写真は弊社ホームの一例、およびイメージです。

入居相談室(関西)

〒541-0045 大阪市中央区道修町1-5-7 ピカソ北浜ビル5階  
<https://www.haseko-senior.co.jp>

☎ 0120-784-177 受付時間/ 9:00~18:00 (日曜・祝日を除く)

事業主体

株式会社 長谷工 シニアウェルデザイン  
HASEKO

# ブランシエール 緑橋2

BRANCHEILE  
MIDORIBASHI2

HASEKO SENIOR  
WELL DESIGN



土地・建物:賃借



BRANCHEILE  
ブランシエール



食堂

自分らしさを大切にした笑顔あふれる日々を。  
街なかの便利な立地で自由な暮らしを支えます。

緑橋地区でブランシエール緑橋に続いて誕生したブランシエール緑橋2。  
利便性の良い立地で、人や地域との交流の幅を広げ  
その方らしさを大切に暮らしをアクティブに過ごしていただけます。  
ご入居者が自主的に取り組むサークルやイベントも多彩で  
元気な仲間に出会えた時間が、暮らしを充実したものしてくれます。

## 明るい食堂やウッドテラスなど交流を育む共用空間

|          |                                     |
|----------|-------------------------------------|
| 9F<br>3F | <b>自立型居室 34室</b><br>一時介護室、当直室       |
| 1F       | <b>自立型居室 4室</b><br>フロント、ロビー、駐輪場、駐車場 |
| 地下       | 食堂(多目的室併用)、厨房、談話室<br>倉庫、ウッドデッキ      |

ホーム構成図

自立型38室



ロビー



ウッドデッキ

イベントが開催され、趣味や交流の場となる多様な共用施設。ご入居者の  
笑顔で満たされるよう、居心地のよさにこだわっています。



## お元気な方向け／自立型（自立～要支援）

細やかな対応で、より安心で  
より豊かな暮らしをご提供します。

日常生活だけではなく、緊急時や一時的な  
体調不良時のサポートなど、お一人おひとりの  
生活を支え、心地良い自由な暮らしをお手伝いします。



### 外出や家族の訪問も自由

ご友人との外出、ご家族のご訪問など  
大切な時間をお一人おひとりのスタイル  
で自由に過ごしていただけます。



### 多彩なイベント・サークル

季節のイベントや趣味のサークルなど  
仲間たちと触れ合いながら楽しむ時間を  
通して生きがいのある毎日を。



### いつまでも健康な身体づくり

晴れた日はウッドデッキで太陽を感じ  
ながらの体操など、介護予防につながる  
健やかな身体づくりをサポート。

居室例 2K／39.31㎡(11.89坪)



モデルルーム(家具は含まれません)



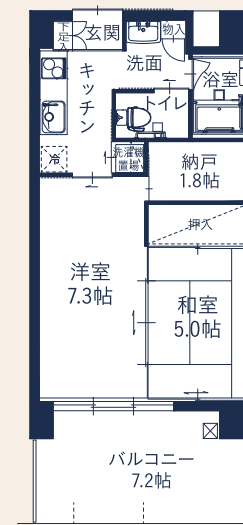
キッチン

マンションタイプで豊富  
なバリエーションをご用意  
しています。全室南向きで  
明るい日差しが入る居心地  
の良い空間。

■IHシステムキッチン  
■緊急通報装置



居室タイプ:2K～2LDK／39.31～59.15㎡(11.89～17.89坪)



## 自立型から介護型へ住みかえ可能

もしも介護が必要になった場合、それぞれの状況にあったケアをご提案します。

### 軽度の介護が必要な場合

館内のサービスや外部の訪問介護などの在宅サービス  
を利用して生活を継続していただけます。

### 24時間の介護が必要な場合

館内のサービスや在宅サービスを利用した生活が困難  
になった場合、同意の上、当社が運営する介護居室  
に住みかえることができます。



※1.常時介護が必要な場合には本人の同意の上、当社が運営する介護居室に住みかえていただく場合があります。その場合、当初の居室の権利は移行します。自立型の居室より狭い介護居室(個室)となります。月額費用は住みかえ先の介護居室に準ずるため費用が上がる場合があります。※ご入居者またはその関係者の言動が、他のご入居者やスタッフに危険、迷惑、不快を及ぼし、事業者からその行為者にその是正を求めるも繰り返す行為に及ぶ等の場合は、契約を解除させていただくことがあります。※掲載内容は現状のもので、今後変更となる可能性があります。