

世代や国籍を超えた交流を楽しむ 国際都市ならではの時間が 流れる住まい

新たな生きがいを生む
「神戸YMCA」の
学生や留学生との交流



お一人用のワンルームから、
お二人での入居に最適な2LDKまで用意した自立型居室



神戸の街並みに
ふさわしい
洗練された外観
土地建物:賃借



中庭では外気浴やお花見も楽しめる



(左)直営厨房でつくられる、毎日できたての食事を提供するレストラン
(右)見守りカメラなど安心の設備を装備した介護居室。好みの家具を置くことができる

●居室の家具・調度類は見本です。●「入居時初期費用」は原則的に非課税です。月額費用には消費税がかかる場合があります。●掲載の内容は2025年11月現在の情報です。●ご紹介の内容は「婦人公論」2025年12月号からの抜粋です。

ブランシエール神戸北野

〒650-0001 兵庫県神戸市中央区加納町2-7-11
<https://www.haseko-senior.co.jp/home/kitano/>

■アクセス JR神戸線「三ノ宮」駅徒歩約10分

■類型及び表示事項 ●類型／介護付有料老人ホーム ●住居の権利形態／利用方式 ●利用料の支払い方式／選択方式 ●入居時要件／自立、要支援、要介護 ●居室区分／全室個室 ●定員数／100名 ●介護保険／神戸市指定介護保険特定施設（一般型特定施設） ●介護に関わる職員体制／2:1以上

■敷地面積／2,354.5㎡ ■延床面積／7,129.35㎡ ■構造・規模／鉄筋コンクリート造（RC造）地上11階建 ■総戸数／77室 ■間取・専有面積／1R（31.22㎡）～2LDK（65.49㎡） ■開設／2017年4月 ■運営／株式会社長谷工シニアウェルデザイン

☎0120-784-177

受付時間 9:00～18:00（日・祝日休）



ブランシエール 神戸北野

ぶらんしえーる こうべきたの

介護付有料老人ホーム

シニア住宅事業において35年以上の実績を持つ長谷工シニアウェルデザインが運営。
ブランシエール神戸北野は、関西で8棟展開されるシニア向け住宅のひとつです。JR神戸線「三ノ宮」駅、JR山陽新幹線・神戸市営地下鉄「新神戸」駅から徒歩圏内。観光地として知られる北野エリアにも近く、住むにも訪れるにも至便な立地にあります。
11階建ての建物のうち、「ブランシエール神戸北野」は4～11階となり、自立型と介護型を併設しています。元氣な時に自立型に入居し、将来介護が必要になった場合は介護型へ住み替えることもできます。自立型はマンションと同じ仕様で、玄関から段差のないバリアフリー構造。IHキッチン、トイレ、お風呂を設置しており、自炊も、直営レストランでの食事も選択は自由です。4～5階にある介

護型の住まいには、24時間介護スタッフが常駐。お一人おひとりに寄り添い、多彩なアクティビティのほか、季節のイベントや外出イベントも実施しています。
「ブランシエール神戸北野」の特徴は、2～3階に神戸YMCAが入居し、コンサートや合同でのイベントなどが開催される点。キリスト教の精神に基づき社会奉仕や人との交流を促進する公益法人であるYMCAの学生たちとの、年代や国籍を超えた交流が生まれる機会になると入居者からも好評です。学生向けに日本語の会話練習をするボランティア経験を持つ入居者もいます。2017（平成29）年、長年地域に根差した活動を行ってきた神戸YMCAとの協働事業として誕生したこのホームには、国際都市ならではの豊かな時間が流れています。

【入居時初期費用（万円）】
2824～6381

お一人さま 80歳の場合

【月額費用（万円）】
12.04 食事代、
水道光熱費別

【介護の対応】

介護居室有 医療機関対応 看取り対応有 認知症対応有

【入居の条件】

自立 要支援1～2 要介護1～5 60歳以上 認知症相談可



(上)中庭に面したラウンジ。食後の歓談や憩いの場として自由に利用できる (下)「神戸YMCA」の学生との交流の様子。世代や国籍を超えた交流が生活にハリを生む

アイコンの
見方

介護の対応

介護居室有
介護専用の居室有

医療機関
対応
外部協力
医療機関の
対応有

看取り
対応有
看取りの
対応可

認知症
対応有
認知症の方の
受け入れ対応可

入居の条件

自立
介護の必要がなく
介護認定を
受けていない方

要支援
1～2
要支援認定を
受けている方
（数字は要支援度）

要介護
1～5
要介護認定を
受けている方
（数字は要介護度）

60歳
以上
入居できる
年齢

認知症
相談可
認知症の方の
入居相談可